



ТАРИФЫ
НА ПЛАТНЫЕ ВНУТРИКВАРТИРНЫЕ РАБОТЫ,
выполняемые специалистами
ООО «Управляющая компания «ДМ»,
в обслуживаемых многоквартирных жилых домах

1. Все расходные материалы и комплектующие элементы приобретаются собственником квартиры своими силами и за свои средства и в стоимость работ не входят, в связи с чем, Управляющая компания «ДМ» не несет ответственности за их качество.
2. Смета на работы, не включенные в прейскурант, составляются отдельно.
3. Специалист имеет право на ремонт по договорной цене электропроводки и электрооборудования после неквалифицированного вмешательства (подтверждается актом).
4. Вызов специалиста в нерабочее время (с 17-00 до 09-00) по устранению аварии допущенной по вине проживающих – 1500 руб.
5. Работы производятся при условии предоставления доступа к инженерным сетям.

№ п/п	Наименование работ	единица измерения	стоимость за ед., руб.	примечание
Сантехнические работы:				
1	Демонтаж/монтаж полотенцесушителя	шт.	1000/2500	с выносом на лес. площадку
2	Демонтаж/монтаж радиатора отопления	шт.	1000/2500	с выносом на лес. площадку
3	Слив / налив стояка ХВС, с проверкой герметичности под рабочим давлением	до 5-и этаж. дом до 10-и этаж. дом	1000 1000	
4	Слив / налив стояка ГВС, ЦО, полотенцесушителя	до 5-и этаж. дом до 10-и этаж. дом	1000 1000	
5	Замена арматуры сливного бачка	шт.	1000	
6	Монтаж шланга для душа	шт.	300	
7	Замена сифона (мойка, умывальник)	шт.	1000	
8	Замена сифона под ванну	шт.	1500	
9	Установка шарового крана ø 15,20	шт.	500	без слива воды
10	Установка гибкой подводки	тчк.	500	
11	Устранение засоров, произошедших по вине проживающих (в трубопроводах /санитарных приборах)	1 п/м, шт.	1500	без съема приборов учета
12	Прочистка фильтров грубой очистки в квартире	шт.	1000	

13	Замена счетчиков ХВС на новые	шт.	1500	
14	Замена счетчиков ГВС на новые	шт.	1500	
15	Прочистка засора унитаза (без демонтажа)	шт.	1000	
16	Прочистка сифонов	шт.	500	
17	Замена по желанию собственника металлической трубы и арматуры общедомового стояка ХВС, ГВС от пола до потолка в одной квартире на полипропиленовую трубу и арматуру	шт.	4000	со сливом воды, демонтажом и монтажом приборов учёта

Электромонтажные работы:

1	Демонтаж / монтаж автомата 1-но фазного	шт.	500	
2	Установка/замена розетки, вилки	шт.	700	
3	Установка УЗО	шт.	2500	
4	Монтаж провода в кабель канале.	м	600	
5	Подключение электроплиты на стандартную проводку	шт.	от 3000	
6	Замена электроточки	шт.	800	
7	Замена блока розетки и выключателей	шт.	1200	
8	Установка 3-х фазного автомата	шт.	1500	
9	Монтаж электросчетчика однофазного	шт.	от 4200	
10	Прозвонка электрического провода между точками	1 провод (2 точки)	800	
11	Замена офисных (люминисцентных) светильников	шт.	900	
12	Замена люминисцентных ламп, стартеров	шт.	300	
13	Поиск неисправности в квартире		от 2500	
14	Монтаж разводки в квартирном эл. щите	шт.	4500	

Работы по монтажу слаботочных систем (домофон, видеонаблюдение):


1	Монтаж гофрированной трубы с кабелем УТР	м. п.	250	
2	Установка и подключение накладной вызывной панели	шт.	3000	
3	Установка и подключение врезной вызывной панели	шт.	3500	
4	Монтаж видеоглазка (дверь, наличник)	шт.	3000	
5	Программирование жетона жильца	шт.	300/350	
6	Подключение аудио трубки домофона (УКП)	шт.	1000	
7	Поиск и устранение неисправности в квартире собственника		1800	

Главный бухгалтер ООО «УК «ДМ»



Е.В. Финогорова

Главный инженер



Л.Г. Шевченко