

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО
«Управляющая компания «ДМ»

В.В. Панов

20 января 2026 г.



ПЕРЕЧЕНЬ

**мероприятий на 2026 год по энергосбережению и повышению энергетической эффективности
в отношении общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «УК «ДМ»**

№ п/п	Адрес объекта	Проводимые мероприятия	Кол-во, объем	Расходы на проведение мероприятий (руб.)	Объем ожидаемого снижения ресурсов (в месяц)	Срок окупаемости мероприятия	Срок исполнения	Отметка об исполнении
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-
I. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ								
1.	ул. Коммуны, дом 61	Доведение до собственников помещений в многоквартирных домах предложений УК о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности					1 раз в год (март–апрель)	
2.	2-я Жерновская ул., дом 29, корп. 1	Контроль и корректировка (регулирование) в отопительном периоде аппаратуры автоматического управления параметрами в системе отопления и ГВС					ежедневно	
3.	2-я Жерновская ул., дом 26, корп. 2	Разъяснительная работа с собственниками по экономии энергоресурсов, в т. ч. по правилам настройки терморегуляторов на приборах отопления в помещениях (квартирах)					в начале отопит. периода (сент. - окт.)	
4.	2-я Жерновская ул., дом 25	Учет потребляемых энергетических ресурсов с 100% применением приборов учета в МКД и в помещениях					1 раз в месяц 10-20 числа за прош. мес.	
5.	2-я Жерновская ул., дом 23	Учет потребляемых энергетических ресурсов с 100% применением приборов учета в МКД и в помещениях					1 раз в месяц 20-25 числа	
	6-я Жерновская ул., дом 19	Анализ и статистическая обработка отчетов с целью своевременного выявления перерасходов и поиска путей сокращения расхода энергоресурсов					1 раз в месяц 20-25 числа	

-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-
6.	6-я Жерновская ул., дом 9	Проведение мероприятий по снижению теплопотерь: утепление чердаков, дверных блоков в подъезды, в подвалы					в меж-отопит. период (май - сент.)	
7.	6-я Жерновская ул., дом 7	Регулировка оконных блоков, проверка закрытия					ежедневно	
8.	2-я Жерновская ул., дом 2/4	Обеспечение автоматического закрывания дверей, контроль работоспособного состояния, своевременный ремонт					ежедневно	
	6-я Жерновская ул., дом 17							

II. ВИД ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО РЕСУРСА

2.1. Электрическая энергия

1.	ул. Коммуны, дом 61	Замена сгоревших светодиодных ламп на лестницах	17 шт.	2800 руб.				
2.		Замена перегоревших датчиков движения в общих коридорах	2 шт.	3000 руб.				
3.		Подключение к системе «Кристалл» для централизованного включения уличных фонарей и освещения лестничных клеток	1 шт.					
4.	Паркинг (ул. Коммуны, д. 61)	Замена ламп накаливания на светодиодные лампы	18 шт.	3000 руб.	1 535 кВт	1,6 мес.		
5.		Замена светильников на люминесцентные	4 шт.	4000 руб.				
Планируемая экономия					20-30%			
Фактическая экономия								
6.	2-я Жерновская ул., дом 29, корп.1	Замена сгоревших светодиодных ламп на лестницах	20 шт.	4000 руб.				
7.		Замена перегоревших датчиков движения в общих коридорах	5 шт.	4500 руб.				
Планируемая экономия					10-15%			
Фактическая экономия								
8.	2-я Жерновская ул., дом 28	Замена сгоревших светодиодных ламп на лестницах	10 шт.	5500 руб.				

-1-	2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-
9.		Замена перегоревших датчиков движения	2 шт.	3000 руб.				
Планируемая экономия					30-40%			
Фактическая экономия								
10.	2-я Жерновская ул., дом 26, корп. 2	Замена сгоревших светодиодных ламп на лестницах	5 шт.	1000 руб.				
11.		Замена перегоревших датчиков движения						
12.		Подключение к системе «Кристалл» для централизованного включения уличных фонарей и освещения лестничных клеток	1 шт.					
Планируемая экономия					15-20%			
Фактическая экономия								
13.	2-я Жерновская ул., дом 25	Замена сгоревших светодиодных ламп на лестницах	4 шт.	800 руб.				
14.		Замена перегоревших датчиков движения	1 шт.	1500 руб.				
Планируемая экономия					25-30%			
Фактическая экономия								
15.	2-я Жерновская ул., дом 23	Замена сгоревших светодиодных ламп на лестницах	5 шт.	1000 руб.				
16.		Замена перегоревших датчиков движения						
Планируемая экономия					30-35%			
Фактическая экономия								
17.	6-я Жерновская ул., дом 19	Замена сгоревших светодиодных ламп в общих коридорах	6 шт.	2000 руб.				
Планируемая экономия					21-25%			
Фактическая экономия								
18.	6-я Жерновская ул., дом 9	Замена сгоревших светодиодных ламп в общих коридорах и на лестницах	8 шт.	1600 руб.				
19.		Замена перегоревших датчиков движения, акустических датчиков						
20.		Подключение к системе «Кристалл» для централизованного включения уличных фонарей и освещения лестничных клеток	1 шт.					
Планируемая экономия					10-15%			
Фактическая экономия								

-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-
21.	6-я Жерновская ул., дом 7	Замена сгоревших светодиодных ламп в общих коридорах	10 шт.	2000 руб.				
22.		Замена сгоревших датчиков движения						
23.		Подключение к системе «Кристалл» для централизованного включения уличных фонарей и освещения лестничных клеток						
Планируемая экономия					10-15%			
Фактическая экономия								
24.	2-я Жерновская ул., дом 2/4	Замена сгоревших светодиодных светильников в общих коридорах, лестницах						
25.		Контроль за работой и регулировкой фотоэлемента						
Планируемая экономия					5-10%			
Фактическая экономия								
26.	6-я Жерновская ул., дом 17	Замена сгоревших светодиодных светильников в общих коридорах, лестницах						
27.		Подключение к системе «Кристалл» для централизованного включения уличных фонарей и освещения лестничных клеток						
Планируемая экономия					5-10%			
Фактическая экономия								

2.2. Тепловая энергия

№ п/п	Адрес объекта	Проводимые мероприятия	Кол-во, объем	Достижимый эффект	Доля ожидаемого эффекта от общей экономии	Срок исполнения	Отметка об исполнении
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-
1.	ул. Коммуны, дом 61	Обслуживание установленного в ИТП оборудования коммерческих узлов учета	2 шт. СПТ-943.1	дистанционный контроль за параметрами, учет и экономичное использование теплоносителя	30-35%	ежедневно	

-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	
2.		Обслуживание установленного в ИТП оборудования для автомат. регулировки расхода теплоносителя в соотв. с темпер. наружного воздуха	2 шт. ECL, Comfort	эффективное использование энергоресурсов	15-20%	в отопител. период (октябрь-май)	
3.		Балансировка системы отопления	106 ст.	равномерное распределение тепловой энергии по всей системе СО.	5%	1 раз в год	
4.		Промывка трубопроводов ГВС, отопления	7,5 м ³	увеличение тепловой производительности систем ГВС и СО	10-15%	1 раз в год	
5.		Ремонт (восстановление) изоляции трубопроводов, систем центрального отопления и ГВС с применением энергоэффективных материалов	1730 м.п.	уменьшение теплопотерь при транспортировке СО и ГВС	6-8%	1 раз в год	
6.		Промывка теплообменников, грязевиков	2 шт./ 16 шт.	увеличение тепловой производительности теплообменников	10-11%	1-2 раза в год	
7.		Своевременный ремонт и замена запорной арматуры на внутридомовых сетях	200 шт.	снижение потерь теплоносителя и затрат на устранение аварий	2-3%	ежемесячно	
8.		Включение, отключение приборов отопления в местах общего пользования в зависимости от температуры наружного воздуха	31 радиатор	экономия теплопотребления	2-3%	ежемесячно	
9.		Мониторинг работы узла контроля за параметрами тепловой сети (Комунны д. 61, 2-я Жерновская ул.: дома 29к.1, 25, 23)	1 узел			ежедневно	
Планируемая экономия					25-30%		30%
Фактическая экономия					30%		2343,75 Гкал
10.	2-я Жерновская ул., дом 29, корп.1	Обслуживание установленного в ИТП оборудования коммерческих узлов учета тепловой энергии с блоками дистанционной связи	2 шт. СПТ-943	дистанционный контроль за параметрами, учет и экономичное использование теплоносителя	30-35%	ежедневно	
11.		Обслуживание установленного в ИТП оборудования для автоматической регулировки расхода теплоносителя в соответствии с температурой наружного воздуха	2 шт. ECL, Comfort	эффективное использование энергоресурсов	15-20%	в отопительный период (октябрь-май)	
12.		Балансировка системы отопления	50 ст.	равномерное распределение тепловой энергии по всей системе СО.	5%	1 раз в год	
13.		Промывка трубопроводов ГВС, отопления	6,7 м ³	увеличение тепловой производительности	8-10%	1 раз в год	

-1-	-2-	-3-	-4-	систем ГВС и СО	-5-	-6-	-7-	-8-
14.		Ремонт (восстановление) изоляции трубопроводов, систем центрального отопления и ГВС с применением энергоэффективных материалов	777 м.п.	уменьшение теплопотерь при транспортировке СО и ГВС		3-5%	1 раз в год	
15.		Промывка теплообменников, грязевиков	2 шт./ 16 шт.	увеличение тепловой производительности теплообменников		10-15%	1-2 раза в год	
16.		Своевременный ремонт и замена запорной арматуры на внутридомовых сетях	120 шт.	снижение потерь теплоносителя и затрат на устранение аварий		2-5%	ежемесячно	
17.		Включение, отключение приборов отопления в местах общего пользования в зависимости от температуры наружного воздуха	12 радиаторов	экономия теплопотребления		2-5%	ежемесячно	
Планируемая экономия						15-35%		33%
Фактическая экономия						33%		1161,62 Гкал
18.	2-я Жерновская ул., дом 28	Обслуживание установленного в ИТП оборудования коммерческих узлов учета тепловой энергии с блоками дистанционной связи	2 шт. СПТ-943	дистанционный контроль за параметрами, учет и экономичное использование теплоносителя		30-35%	ежедневно	
19.		Обслуживание установленного в ИТП оборудования для автоматической регулировки расхода теплоносителя в соответствии с темпер. наружного воздуха	2 шт. ECL, Comfort	эффективное использование энергоресурсов		15-20%	в отопительный период (октябрь-май)	
20.		Балансировка системы отопления	58 стояк	равномерное распределение тепловой энергии по всей системе СО.		5%	1 раз в год	
21.		Промывка трубопроводов ГВС, отопления	4,346 м ³	увеличение тепловой производительности систем ГВС и СО		8-10%	1 раз в год	
22.		Ремонт (восстановление) изоляции трубопроводов, систем центрального отопления и ГВС с применением энергоэффективных материалов	260 м.п.	уменьшение теплопотерь при транспортировке СО и ГВС		3-5%	1 раз в год	
23.		Промывка теплообменников, грязевиков	3 шт./ 10шт.	увеличение тепловой производительности теплообменников		10- 15%	1-2 раза в год	
24.		Своевременный ремонт и замена запорной арматуры на внутридомовых сетях	77 шт.	снижение потерь теплоносителя и затрат на устранение аварий		3-5 %	ежемесячно	
25.		Включение, отключение приборов отопления в местах общего пользования в зависимости от температуры наружного воздуха	16 радиаторов	экономия теплопотребления		3-5%	ежемесячно	

Планируемая экономия					35-45%		45%
Фактическая экономия					45%		742,06 Гкал
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-
26.	2-я Жерновская ул., дом 26, корп. 2	Обслуживание установленного в ИТП оборудования коммерческого узла учета тепловой энергии с блоком дистанционной связи	1 шт. СПТ-943	дистанционный контроль за параметрами, учет и экономичное использование теплоносителя	30-35%	ежедневно	
27.		Обслуживание установленного в ИТП оборудования для автоматической регулировки расхода теплоносителя в соответствии с температурой наружного воздуха	1 шт. ECL, Comfort	эффективное использование энергоресурсов	15-20%	в отопительный период (октябрь-май)	
28.		Балансировка системы отопления	38 стояк	равномерное распределение тепловой энергии по всей системе СО.	5%	1 раз в год	
29.		Промывка трубопроводов ГВС, отопления	2,55 м ²	увеличение тепловой производительности систем ГВС и СО	10-15%	1 раз в год	
30.		Ремонт (восстановление) изоляции трубопроводов, систем центрального отопления и ГВС с применением энергоэффективных материалов	220 м.п.	уменьшение теплопотерь при транспортировке СО и ГВС	3-5%	1 раз в год	
31.		Промывка теплообменников, грязевиков	2шт./7.шт.	увеличение тепловой производительности теплообменников	10-15%	1-2 раза в год	
32.		Своевременный ремонт и замена запорной арматуры на внутридомовых сетях	56 шт.	снижение потерь теплоносителя и затрат на устранение аварий	1-3 %	ежемесячно	
33.		Включение, отключение приборов отопления в местах общего пользования в зависимости от температуры наружного воздуха	8 радиаторов	экономия теплопотребления	1-2%	ежемесячно	
Планируемая экономия					35-45%		41%
Фактическая экономия					41%		404,59 Гкал
34.	2-я Жерновская ул., дом 25	Обслуживание установленного в ИТП оборудования коммерческого узла учета тепловой энергии с блоком дистанционной связи	1 шт. СПТ-943	дистанционный контроль за параметрами, учет и экономичное использование теплоносителя	30-35%	ежедневно	
35.		Обслуживание установленного в ИТП оборудования для автоматической регулировки расхода теплоносителя в соответствии с температурой наружного воздуха	1 шт. ECL, Comfort	эффективное использование энергоресурсов	15-20%	в отопительный период (октябрь-май)	
36.		Балансировка системы отопления	40 ст.	равномерное распределение	5%	1 раз в год	

-1-	-2-	-3-	-4-	тепловой энергии по всей системе СО.	-5-	-6-	-7-	-8-
37.		Промывка трубопроводов ГВС, отопления	4,0 м ³	увеличение тепловой производительности систем ГВС и СО		10-15 %	1 раз в год	
38.		Ремонт (восстановление) изоляции трубопроводов, систем центрального отопления и ГВС с применением энергоэффективных материалов	230 м.п.	уменьшение теплопотерь при транспортировке СО и ГВС		8-10%	1 раз в год	
39.		Промывка теплообменников, грязевиков	1 шт./5шт.	увеличение тепловой производительности теплообменников		5-10%	1-2 раза в год	
40.		Своевременный ремонт и замена запорной арматуры на внутридомовых сетях	28 шт.	снижение потерь теплоносителя и затрат на устранение аварий		1-3 %	ежемесячно	
41.		Включение, отключение приборов отопления в местах общего пользования в зависимости от температуры наружного воздуха	8 радиаторов	экономия теплопотребления		1-2%	ежемесячно	
Планируемая экономия						25-35%		25%
Фактическая экономия						25%		494,79 Гкал
42.	2-я Жерновская ул., дом 23	Обслуживание установленного в ИТП оборудования коммерческих узлов учета тепловой энергии с блоками дистанционной связи	2 шт. СПТ-943	дистанционный контроль за параметрами, учет и экономичное использование теплоносителя		30-35%	ежедневно	
43.		Обслуживание установленного в ИТП оборудования для автоматической регулировки расхода теплоносителя в соответствии с температурой наружного воздуха	2 шт. ECL, Comfort	эффективное использование энергоресурсов		15-20%	в отопительный период (октябрь-май)	
44.		Балансировка системы отопления	64 ст.	равномерное распределение тепловой энергии по всей системе СО.		5%	1 раз в год	
45.		Промывка трубопроводов ГВС, отопления	8 м ³	увеличение тепловой производительности систем ГВС и СО		8-10%	1 раз в год	
46.		Ремонт (восстановление) изоляции трубопроводов, систем центрального отопления и ГВС с применением энергоэффективных материалов	1460 м.п.	уменьшение теплопотерь при транспортировке СО и ГВС		5-10%	1 раз в год	
47.		Промывка теплообменников, грязевиков	2 шт./16 шт.	увеличение тепловой производительности теплообменников		8-10%	1-2 раза в год	

48.	-2-	Своевременный ремонт и замена запорной арматуры на внутридомовых сетях	156 шт.	снижение потерь теплоносителя и затрат на устранение аварий	3-5%	ежемесячно	
-1-		-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-
49.		Включение, отключение приборов отопления в местах общего пользования в зависимости от температуры наружного воздуха	26 радиаторов	экономия теплопотребления	3-5%	ежемесячно	
Планируемая экономия					25-35%		31%
Фактическая экономия					31%		1506,19 Гкал
50.	6-я Жерновская ул., дом 19	Обслуживание установленного в ИТП оборудования коммерческих узлов учета тепловой энергии с блоками дистанционной связи	2 шт. СПТ-943	дистанционный контроль за параметрами, учет и экономичное использование теплоносителя	30-35%	ежедневно	
51.		Обслуживание установленного в ИТП оборудования для автоматической регулировки расхода теплоносителя в соответствии с температурой наружного воздуха	2 шт. ECL, Comfort	эффективное использование энергоресурсов	15-20%	в отопительный период (октябрь-май)	
52.		Балансировка системы отопления	84 ст.	равномерное распределение тепловой энергии по всей системе СО.	5%	1 раз в год	
53.		Промывка трубопроводов ГВС, отопления	5,81 м ³	увеличение тепловой производительности систем ГВС и СО	8-10%	1 раз в год	
54.		Ремонт (восстановление) изоляции трубопроводов, систем центрального отопления и ГВС с применением энергоэффективных материалов	7 м.п.	уменьшение теплопотерь при транспортировке СО и ГВС	5-10%	1 раз в год	
55.		Промывка грязевиков	12 шт.	увеличение тепловой производительности систем ГВС и СО	3-5%	1-2 раза в год	
56.		Своевременный ремонт и замена запорной арматуры на внутридомовых сетях	128 шт.	снижение потерь теплоносителя и затрат на устранение аварий	5-7%	ежемесячно	
57.		Включение, отключение приборов отопления в местах общего пользования в зависимости от температуры наружного воздуха	18 радиаторов	экономия теплопотребления	5-8%	ежемесячно	
58.		Мониторинг работы узла контроля за параметрами т/сети (д. 19, 26к2, 28, 9, 7, 2/4, 17)	1 узел			ежедневно	
Планируемая экономия					30-35%		31%
Фактическая экономия					31%		1188,84 Гкал

58.	6-я Жерновская ул., дом 9 -2-	Обслуживание установленного в ИТП оборудования коммерческих узлов учета тепловой энергии с блоками дистанционной связи	2 шт. ВКТ-7	дистанционный контроль за параметрами, учет и экономичное использование теплоносителя	30-35%	ежедневно	
59.		Обслуживание установленного в ИТП оборудования для автоматической регулировки расхода теплоносителя в соответствии с темп. наружного воздуха	2 шт. ECL, Comfort	эффективное использование энергоресурсов	15-20%	в отопительный период (октябрь-май)	
60.		Балансировка системы отопления	34 ст.	равномерное распределение тепловой энергии по всей системе СО.	5%	1 раз в год	
61.		Промывка трубопроводов ГВС, отопления	3,13 м ³	увеличение тепловой производительности систем ГВС и СО	8-10%	1 раз в год	
62.		Ремонт (восстановление) изоляции трубопроводов, систем центрального отопления и ГВС с применением энергоэффективных материалов	530 м.п.	уменьшение теплопотерь при транспортировке СО и ГВС	5-10%	1 раз в год	
63.		Промывка грязевиков	5 шт.	увеличение тепловой производительности системы СО и ГВ	5 -10%	1-2 раза в год	
64.		Своевременный ремонт и замена запорной арматуры на внутримдомовых сетях	56 шт.	снижение потерь теплоносителя и затрат на устранение аварий	3-5%	ежемесячно	
65.		Включение, отключение приборов отопления в местах общего пользования в зависимости от температуры наружного воздуха	9 радиаторов	экономия теплопотребления	3-5%	ежемесячно	
Планируемая экономия					30-45%		44%
Фактическая экономия					44%		482,19 Гкал
66.	6-я Жерновская ул., дом 7	Обслуживание установленного в ИТП оборудования коммерческих узлов учета тепловой энергии с блоками дистанционной связи	2 шт. ВКТ-7	дистанционный контроль за параметрами, учет и экономичное использование теплоносителя	30-35%	ежедневно	
67.		Обслуживание установленного в ИТП оборудования для автоматической регулировки расхода теплоносителя в соответствии с температурой наружного воздуха	2 шт. ECL, Comfort 210	эффективное использование энергоресурсов	20-25%	в отопительный период (октябрь-май)	
68.		Балансировка системы отопления	46 ст.	равномерное распределение тепловой энергии по всей системе СО.	5%	1 раз в год	
69.		Промывка трубопроводов ГВС, отопления	4,0 м ³	увеличение тепловой производительности систем ГВС и СО	8-10%	1 раз в год	
70.		Ремонт (восстановление) изоляции	630 м.п.	уменьшение теплопотерь при	3-5%	1 раз в год	

		трубопроводов, систем центрального отопления и ГВС с применением энергоэффективных материалов		транспортировке СО и ГВС			
71.	-2-	Промывка грязевиков	5 шт.	увеличение тепловой производительности	5 -10%	1-2 раза в год	
72.		Своевременный ремонт и замена запорной арматуры на внутридомовых сетях	77 шт.	снижение потерь теплоносителя и затрат на устранение аварий	5-7%	ежемесячно	
73.		Включение, отключение приборов отопления в местах общего пользования в зависимости от температуры наружного воздуха	2 радиатора	экономия теплопотребления	1-3%	ежемесячно	
Планируемая экономия					30-40%		38%
Фактическая экономия					38%		643,30 Гкал
74.	2-я Жерновская ул., дом 2/4	Обслуживание установленного в ИТП оборудования коммерческих узлов учета тепловой энергии с блоками дистанционной связи	2 шт. ВКТ-7	дистанционный контроль за параметрами, учет и экономичное использование теплоносителя	30-35%	ежедневно	
75.		Обслуживание установленного в ИТП оборудования для автоматической регулировки расхода теплоносителя в соответствии с температурой наружного воздуха	2 шт. ECL, Comfort 210	эффективное использование энергоресурсов	20-25%	в отопительный период (октябрь-май)	
76.		Балансировка системы отопления	80 ст.	равномерное распределение тепловой энергии по всей системе СО	5%	1 раз в год	
77.		Промывка трубопроводов ГВС, отопления	7,595 м ³	увеличение тепловой производительности	8-10%	1 раз в год	
78.		Ремонт (восстановление) изоляции трубопроводов, систем центрального отопления и ГВС с применением энергоэффективных материалов	1230 м.п.	уменьшение теплопотерь при транспортировке СО и ГВС	3-5%	1 раз в год	
79.		Промывка грязевиков	5 шт.	увеличение тепловой производительности системы СО и ГВС	5-10%	1-2 раза в год	
80.		Своевременный ремонт и замена запорной арматуры на внутридомовых сетях.	128	снижение потерь теплоносителя и затрат на устранение аварий	5-7%	ежемесячно	
81.		Включение, отключение приборов отопления в местах общего пользования в зависимости от температуры наружного воздуха	4 радиатора	экономия теплопотребления	1-3%	ежемесячно	
Планируемая экономия					20-30%		30%
Фактическая экономия					30%		963,12 Гкал
82.	6-я Жерновская ул.,	Обслуживание установленного в ИТП оборудования коммерческих узлов учета	2 шт. СПТ-943	дистанционный контроль за параметрами, учет и экономичное	30-35%	ежедневно	

	дом 17	тепловой энергии с блоками дистанционной связи		использование теплоносителя			
83.	-2-	Обслуживание установленного в ИТП оборудования для автоматической регулировки расхода теплоносителя в соответствии с температурой наружного воздуха	2 шт. ECL, Comfort 210	эффективное использование энергоресурсов	20-25%	в отопительный период (октябрь-май)	
84.		Автоматическая балансировка системы отопления (краны балансированные)	19 ст.	равномерное распределение тепловой энергии по всей системе СО	5%	1 раз в год	
85.		Промывка трубопроводов ГВС, отопления	2,311 м ³	увеличение тепловой производительности систем	8-10%	1 раз в год	
86.		Ремонт (восстановление) изоляции трубопроводов, систем центрального отопления и ГВС с применением энергоэффективных материалов	720 м.п.	уменьшение теплотерь при транспортировке теплоносителя	3-5%	1 раз в год	
87.		Промывка теплообмен (на ГВС), грязевиков	1 шт./5 шт.	увеличение тепловой производительности теплообменника ГВС	5-10%	1-2 раза в год	
88.		Своевременный ремонт и замена запорной арматуры на внутридомовых сетях.	40	снижение потерь теплоносителя и затрат на устранение аварий	5-7%	ежемесячно	
89.		Включение, отключение приборов отопления в местах общего пользования в зависимости от температуры наружного воздуха	2 радиатора	экономия теплопотребления	1-3%	ежемесячно	
Планируемая экономия					30-40%		40%
Фактическая экономия					40%		389,98 Гкал

Главный инженер ООО «УК «ДМ»

Инженер-теплотехник ООО «УК «ДМ»

Инженер-электрик ООО «УК «ДМ»

Л.Г. Шевченко

Е.А. Рябоконь

А.С. Баранов